

Envoyé en préfecture le 23/07/2025

Reçu en préfecture le 23/07/2025

Publié le

ID : 001-210100616-20250722-2025\_27\_01-DE

## COMMUNE DE BRENS EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-cinq, le 21 Juillet, Le Conseil Municipal de la Commune de Brens dûment convoqué le 17 Juillet 2025 s'est réuni en conseil ordinaire à la Salle du Conseil en Mairie sous la présidence de Mme le Maire.

### Date d'affichage

17/07/2025

### Date de convocation

17/07/2025

### Nombre de Conseillers :

- En exercice : 15
- Présents : 12
- Pouvoirs : 03
- Volants :

### Votes exprimés : 15

- Pour : 15
- Contre : 0
- Abstention : 0

|                    | Présent(e)                          | Absent(e)                           | Pouvoir     |                   | Présent(e)                          | Absent(e)                           | Pouvoir    |
|--------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------|
| S. LACHIZE-PICCINO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             | I. SANTOS-CANTERO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |            |
| N. AUBRUN          | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | G. DELAHAYE | A. GUILLEMIN      | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | G. PREVOST |
| S. GAYRAUD         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             | C. PINTI          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |            |
| G. CHATEL          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             | P-Y. GENS         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |            |
| R. NOVEL           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             | L. PUJOS          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |            |
| G. DELAHAYE        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             | F. MARTIN         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |            |
| I. BOUVET          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             | N. DURAND         | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | L. PUJOS   |
| G. PREVOST         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |             |                   |                                     |                                     |            |

Secrétaire de séance : R. NOVEL

**OBJET :** Demande de subvention pour la rénovation de la salle polyvalente (phase 2).

### Considérant :

- ✦ L'intérêt d'engager la réhabilitation thermique de la salle polyvalente sous réserve de la capacité budgétaire de la commune dans la perspective de l'élaboration du budget 2026.
- ✦ Les surcoûts engendrés par le chauffage en période hivernal liés à l'absence d'isolation de la toiture, ce qui entraîne d'importantes déperditions de chaleur.

| Mois et Année | Coût du chauffage                     |
|---------------|---------------------------------------|
| Décembre 2022 | 1181.85€                              |
| Décembre 2023 | 956.95€ du fait du bouclier tarifaire |
| Janvier 2024  | 1343.49€                              |
| Février 2024  | 1278.14€                              |
| Mars 2024     | 1391.22€                              |
| Décembre 2024 | 1481.95€                              |

Les consommations énergétiques moyennes de la salle polyvalente s'élèvent à 1413€ du mois de décembre à mars contre une moyenne de 419€ par mois de mars à novembre

- ✦ L'impossibilité dans ces conditions de mettre à disposition une salle chauffée pour les habitants et les associations, du fait de la consommation énergétique excessive nécessaire pour maintenir une température intérieure acceptable
- ✦ Le rôle structurant de cette opération pour améliorer durablement le confort des usagers, tout en inscrivant la commune dans une démarche responsable de maîtrise de la consommation énergétique, et son adéquation avec les priorités nationales et locales en matière de sobriété énergétique, de valorisation du patrimoine communal et de réduction des charges de fonctionnement, telles que définies dans le Pacte de

Ainsi fait et délibéré.

Brens le 22/07/2025

Madame Le Maire.



territoire 2020–2026, avec l'obligation d'inscrire son plan de fin  
projection des travaux en 2026 dans le cadre du Pacte de Territoire

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Envoyé en préfecture le 23/07/2025        |
| Reçu en préfecture le 23/07/2025          |
| Publié le                                 |
| ID : 001-210100616-20250722-2025_27_01-DE |

- ✦ L'opportunité de mobiliser plusieurs cofinancements publics afin d'optimiser le reste à charge communal,

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- ✦ **Approuve** la demande de subvention pour la phase 2 de la rénovation thermique de la salle polyvalente,
- ✦ **Valide** les opérations prévues dans cette phase, à savoir : isolation des combles et remplacement de la porte d'entrée principale
- ✦ **Autorise** Madame le Maire à déposer les demandes de subvention correspondantes auprès des financeurs potentiels (État – DETR, Département de l'Ain – Pacte de territoire, CCBS),
- ✦ **Charge** Madame le Maire de signer tous les documents nécessaires à l'inscription, au financement, à l'instruction et à la mise en œuvre de cette opération tels que présentés dans les tableaux ci-après.

| Plan de financement            |         |
|--------------------------------|---------|
| Isolation des Combles          | 25 000€ |
| Réfection de la porte d'entrée | 15 000€ |
| Total                          | 40 000€ |

| Financier                         | Taux | Montant |
|-----------------------------------|------|---------|
| Département (pacte de territoire) | 30 % | 12 000€ |
| Préfecture DETR                   | 30 % | 12 000€ |
| Autofinancement communal          | 40 % | 16 000€ |

Ainsi fait et délibéré.

Brens le 22/07/2025

Madame Le Maire.